



T Ü R K İ Y E
İMSAD

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİCİLERİ DERNEĞİ
ASSOCIATION OF TURKISH CONSTRUCTION MATERIAL PRODUCERS



SEHİR
İHRACAT
KALİTE
ÇEVRE
EKONOMİ
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK
ENERJİ
VERİMLİLİK
GELECEK
GÜVENLİK
DEĞİŞİM
KENTSEL DÖNÜŞÜM

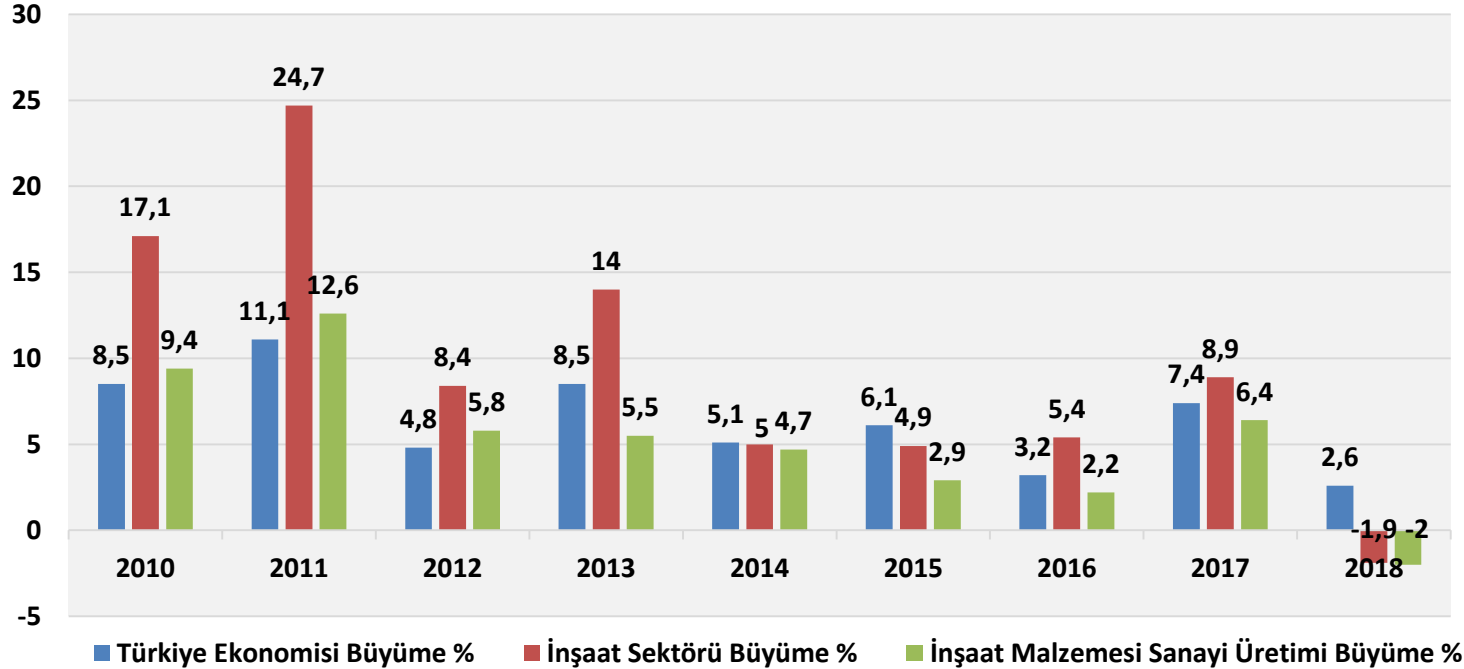
GELECEK
İNNOVASYON
YAPI
ARGE
KALİTE
İHRACAT
İNNOVASYON
TEKNOLOJİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM
GÜVENLİ YAPI

Türkiye İMSAD

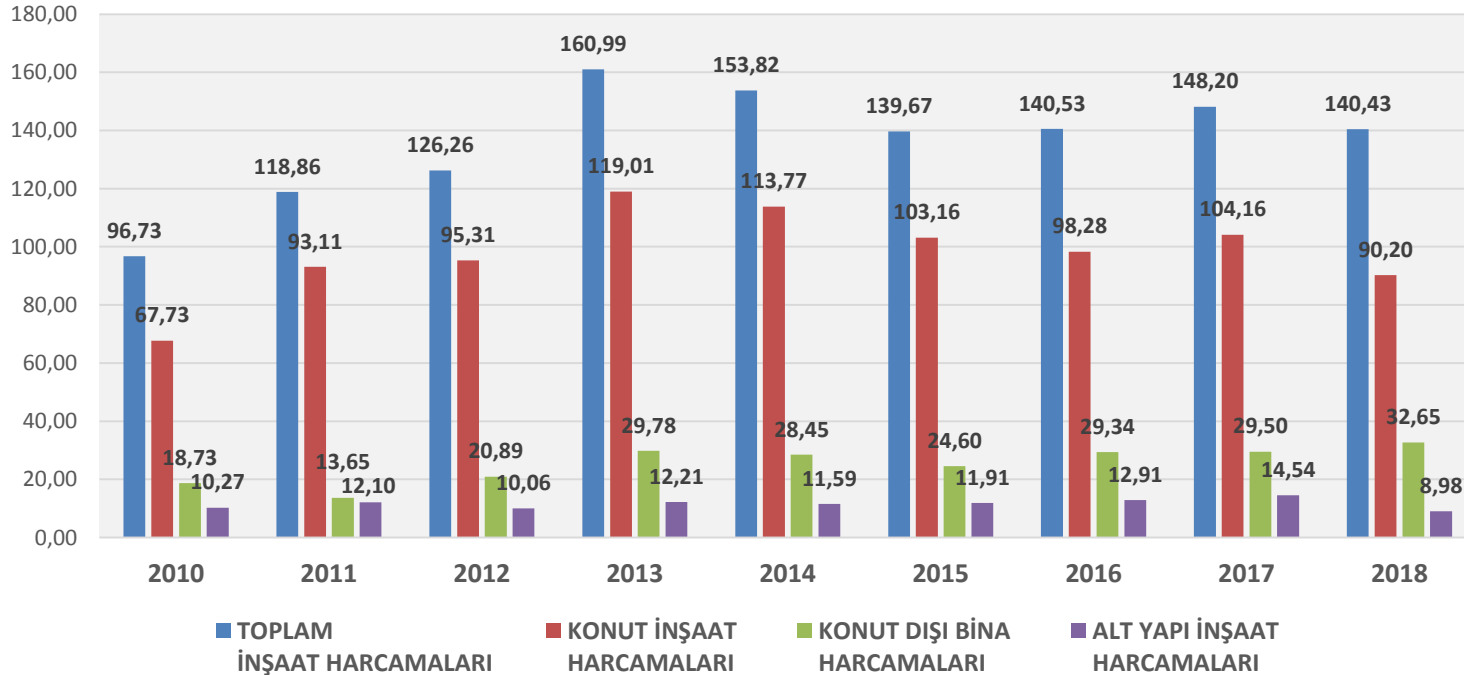
Genel Sekreteri

Aygen Erkal

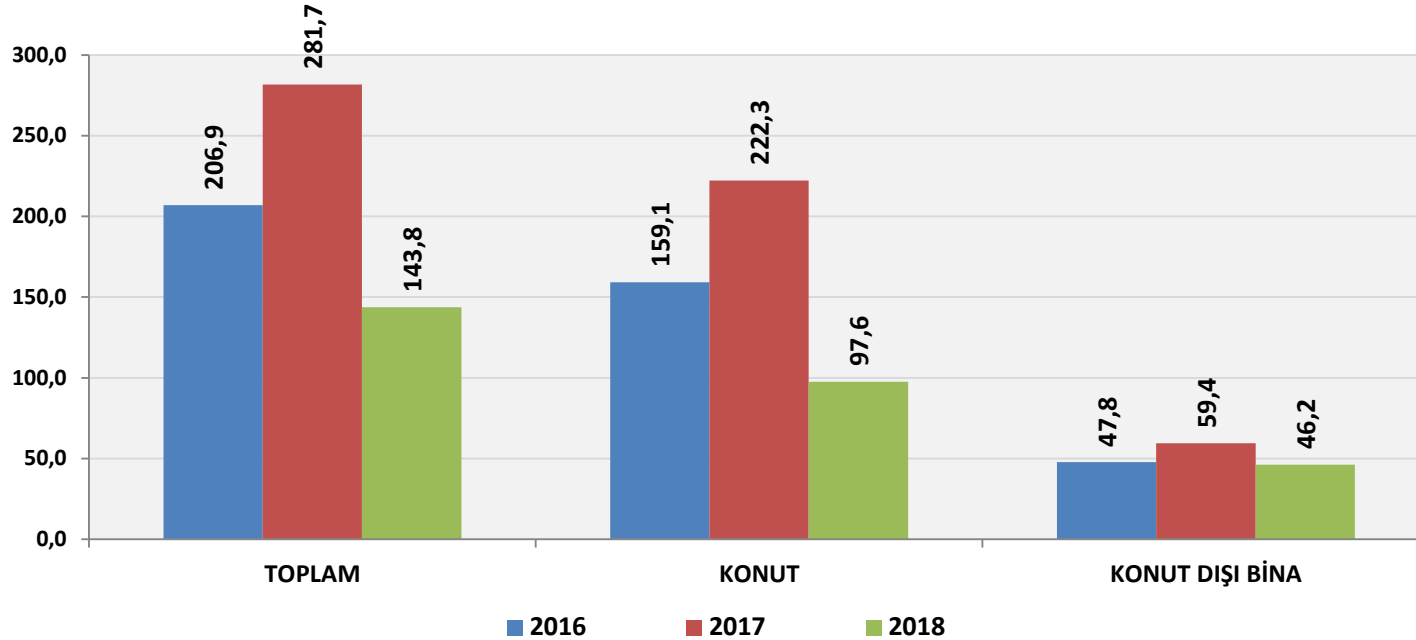
Türkiye GSYH - İnşaat Sektörü - İnşaat Malzemesi Sanayi Üretimi Büyüme Rakamları (%)



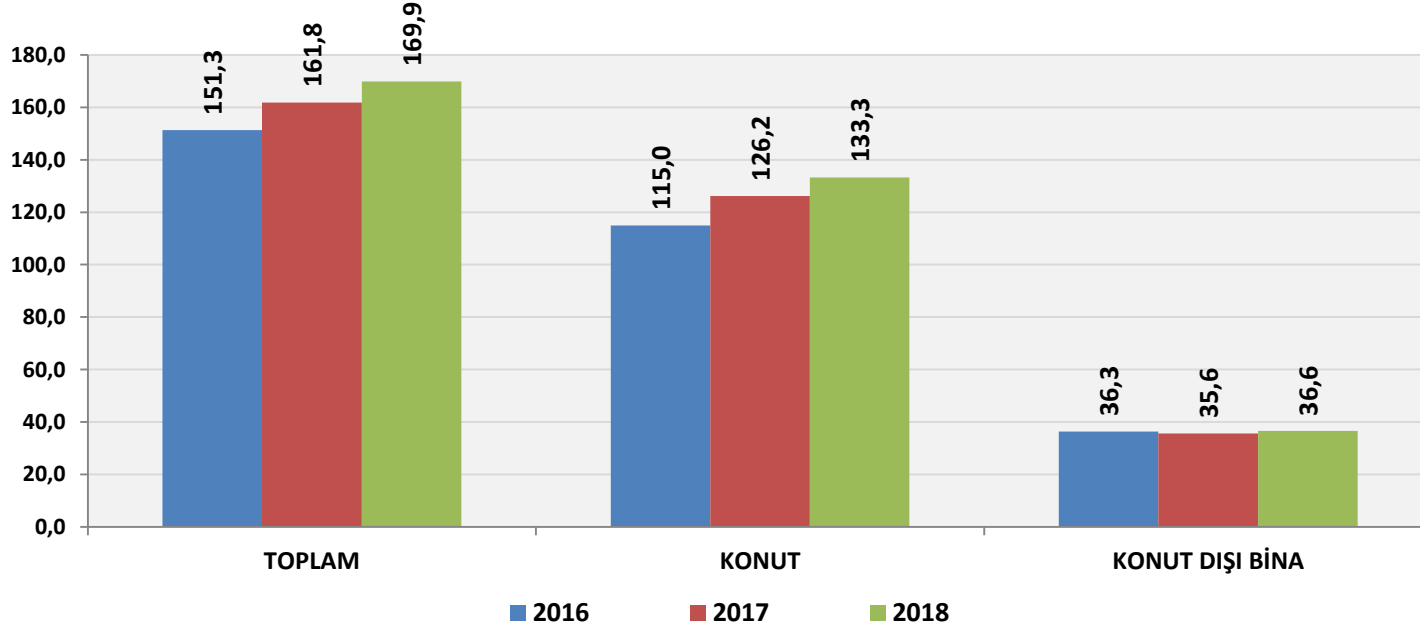
İnşaat Harcamaları (Milyar \$)



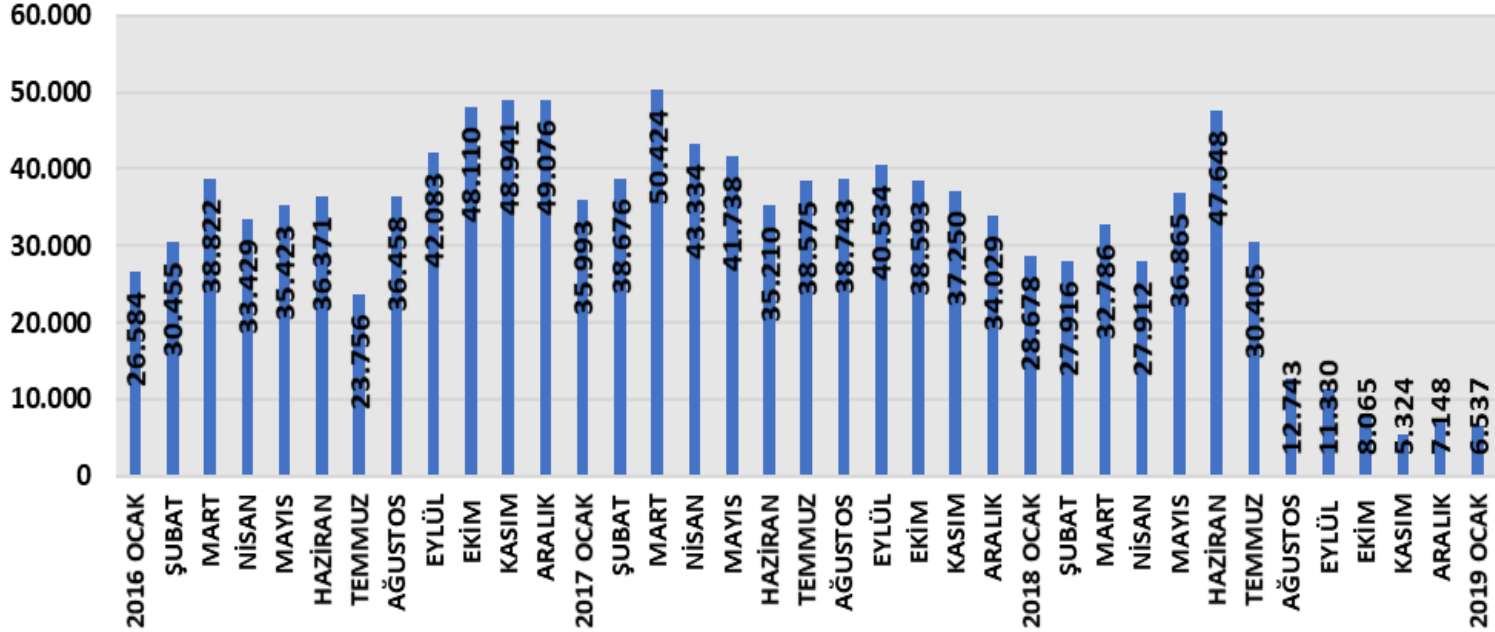
Alınan Yapı Ruhsatları (Milyon Metrekare)



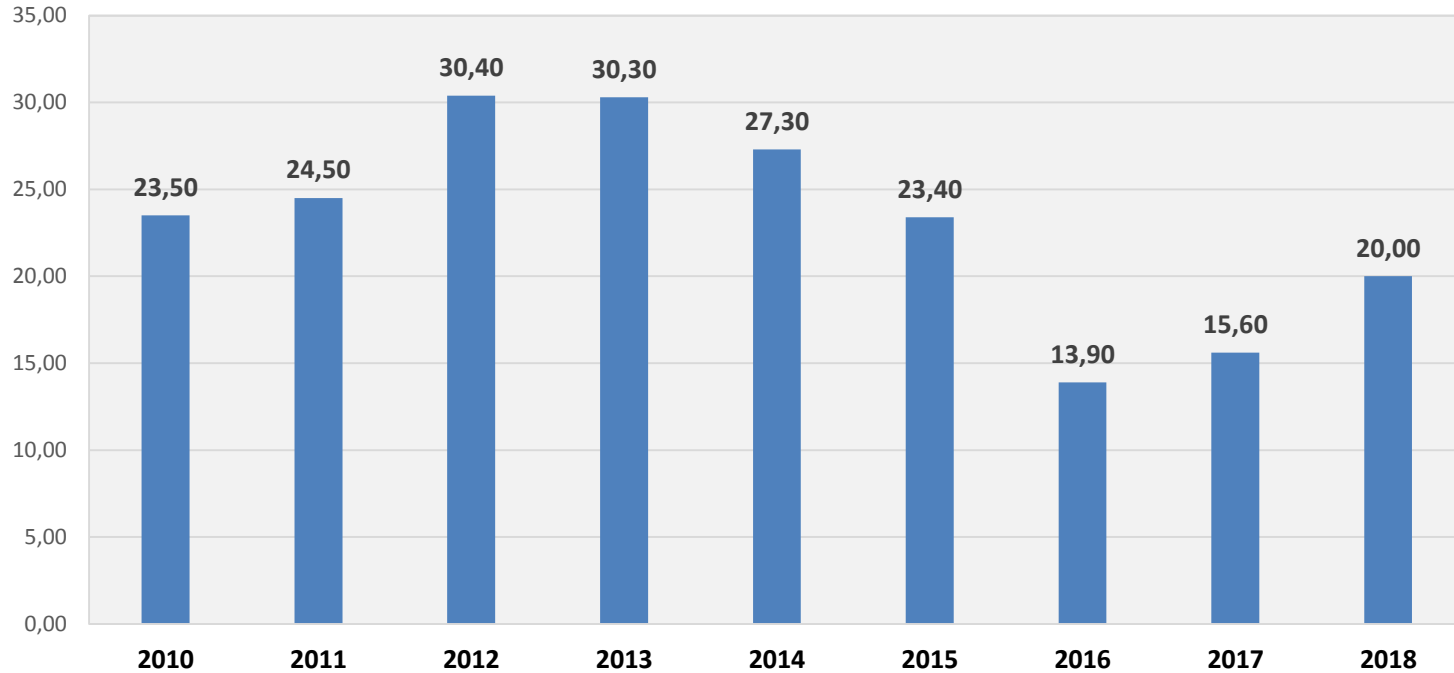
Alınan Yapı İzinleri (Milyon Metrekare)



İpotekli Konut Satışları (Adet)

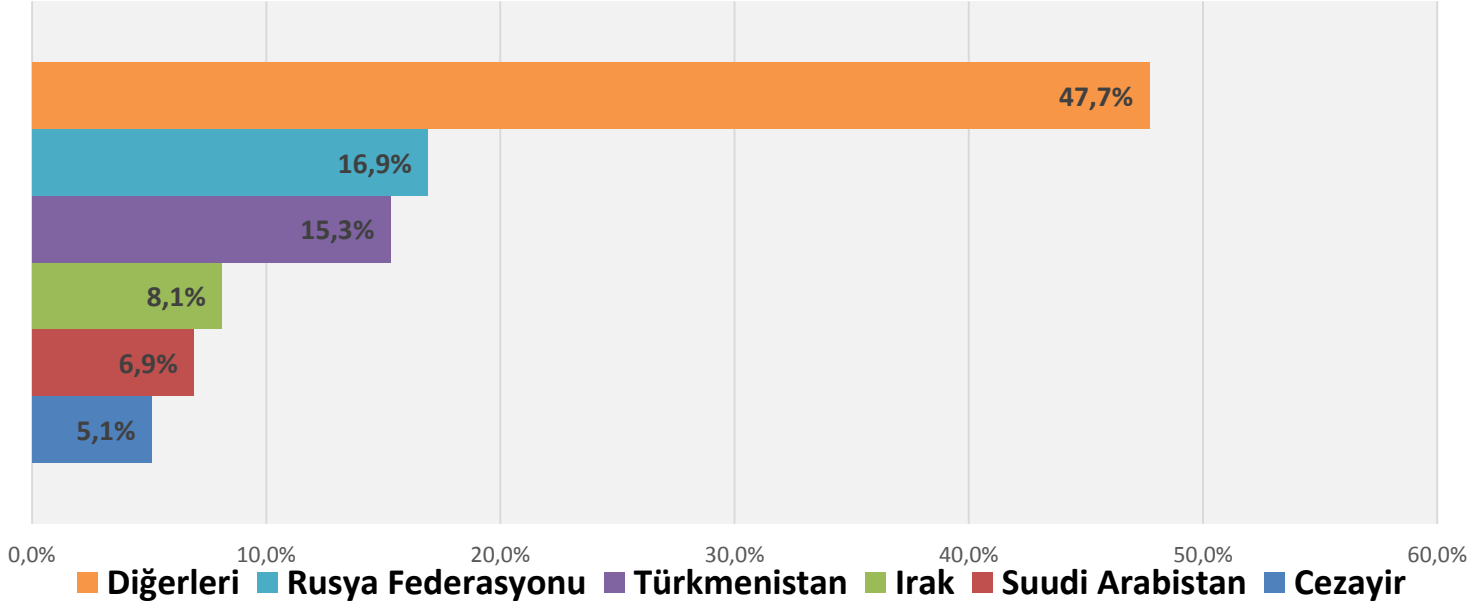


Yurtdışı Müteahhitlik Hizmetleri (milyar \$)



Yurtdışı Faaliyetlerin Ülkelere Göre Dağılımı (%)

2010-2018



Türkiye İnşaat Malzemeleri Sanayisinin Gücü

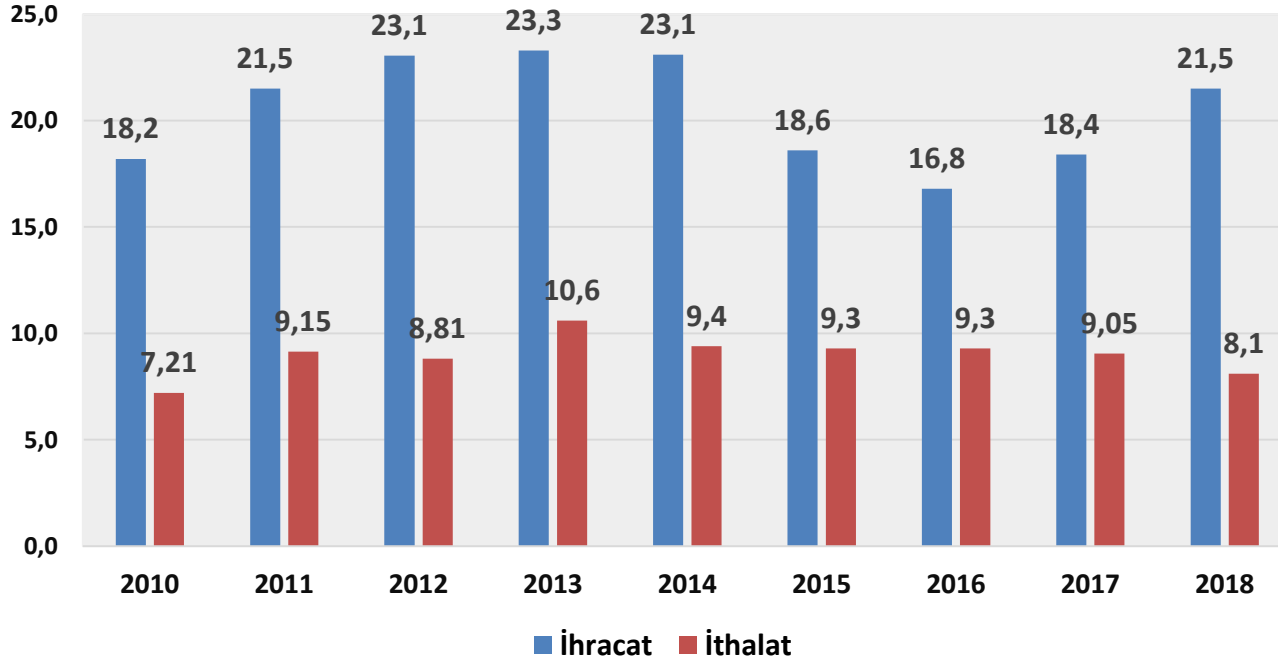
- ✓ **106,5 milyar \$** Toplam pazar büyüklüğü
- ✓ **85 milyar \$** İç pazar büyüklüğü
- ✓ **21,5 milyar \$** Toplam ihracatı
- ✓ **% 12,7** Türkiye'nin toplam ihracatı içindeki payı
- ✓ **% 265** Cari açığa pozitif katkı

* 2018 verileri

Kaynak: Türkiye İMSAD Ekonomi Raporları



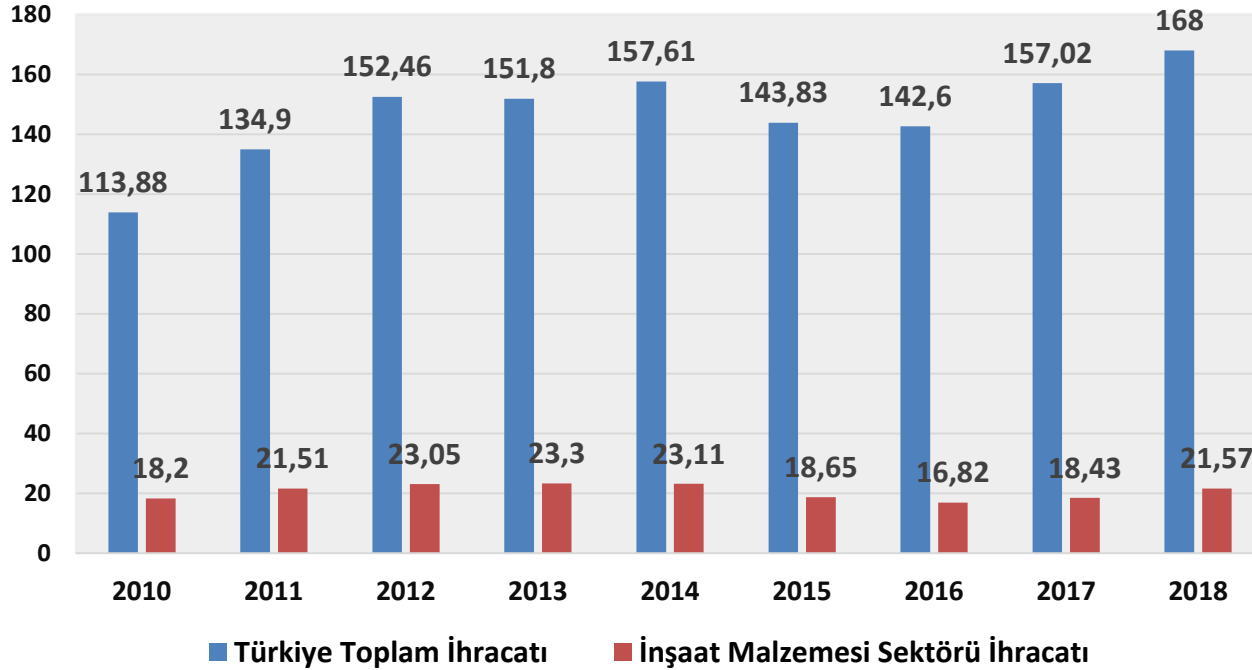
Türkiye İnşaat Malzemeleri İhracat ve İthalatı (Milyar \$)



İhracat
21,5 milyar \$

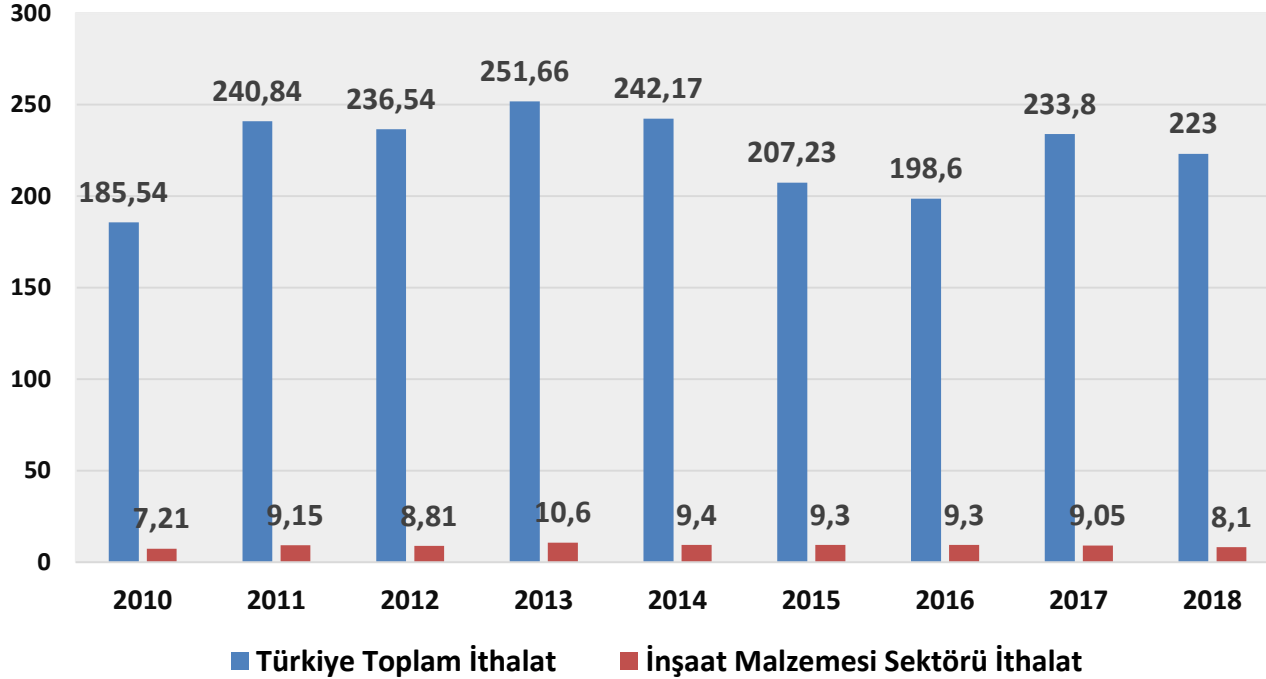
İthalat
8,1 milyar \$

Türkiye Toplam İhracatı ve İnşaat Malzemesi Sektör İhracatı (Milyar \$)



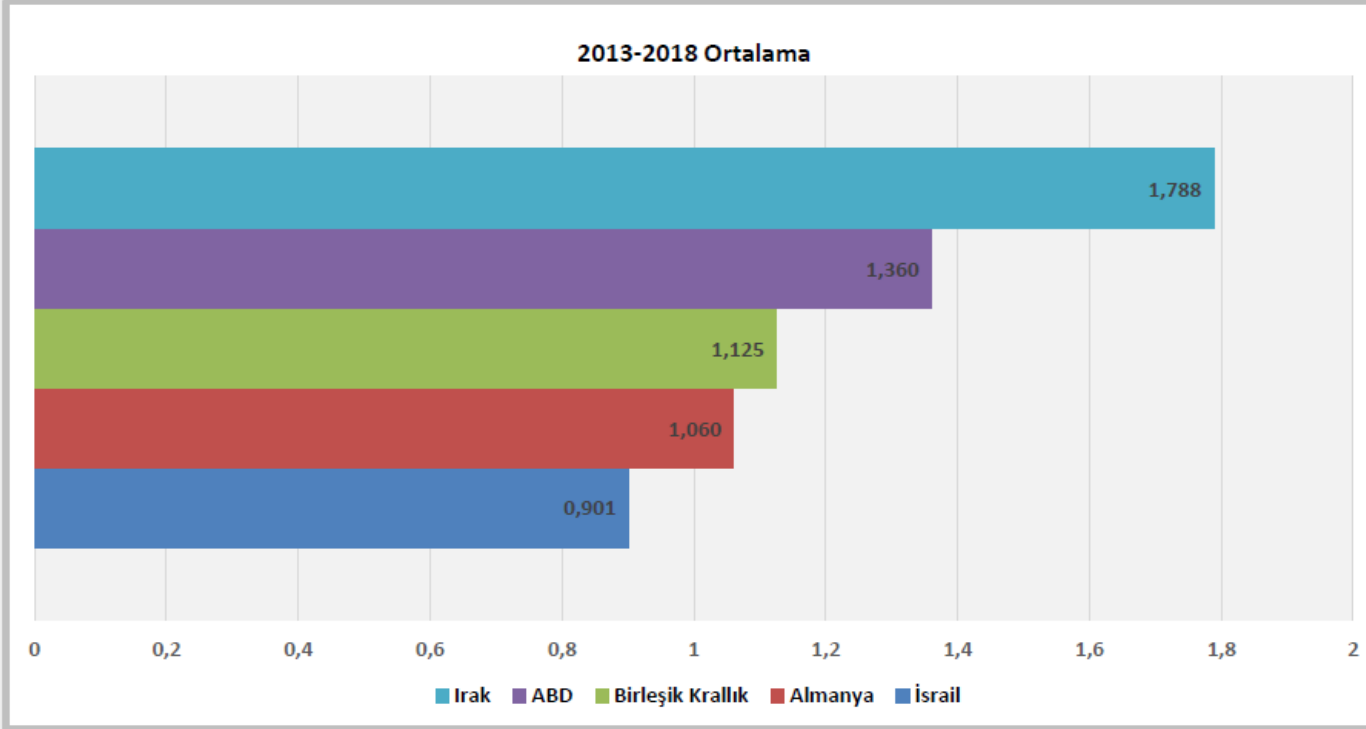
Türkiye
168 milyar \$
İnşaat Malzemesi
Sektörü
21,5 milyar \$

Türkiye Toplam İthalatı ve İnşaat Malzemesi Sektör İthalatı (Milyar \$)



Türkiye
223 milyar \$
İnşaat Malzemesi
Sektörü
8,1 milyar \$

Türkiye İnşaat Malzemeleri İhracatı İlk 5 Ülke (Ortalama/Milyar \$)



İnşaat Malzemeleri Sanayisi Dış Ticaret Performansı

YILLAR	İHRACAT			İTHALAT		
	MİLYON TON	MİLYAR DOLAR	BİRİM FİYAT DOLAR/KG	MİLYON TON	MİLYAR DOLAR	BİRİM FİYAT DOLAR/KG
2014	41,10	23,11	0,56	4,24	9,48	2,24
2015	35,35	18,65	0,53	4,51	9,31	2,07
2016	35,42	16,82	0,47	4,55	9,39	2,07
2017	38,16	18,43	0,48	3,92	9,05	2,31
2018	41,12	21,57	0,52	3,25	8,12	2,50



İNŞAAT MALZEMELERİ	2018 İHRACAT Milyon \$	2018 İTHALAT Milyon \$	FARK (-/+) Milyon \$
DEMİR ÇELİK ÇUBUK PROFİL	5.429	416,4	5012,6
YALITIMLI KABLOLAR	1.555	383	1172
DEMİR ÇELİK İNŞAAT AKSAMI	1.214	192,2	1021,8
ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ VE AKSAMI	1.696	678,5	1017,5
DEMİR ÇELİK BORU	1.795	821	974
BLOK MERMER	944	3,1	940,9
İŞLENMİŞ TAŞLAR	943	100,4	842,6
ÇİMENTO	614	6,8	607,2
SERAMİK KAPLAMA	598	18,1	579,9
PLASTİK	931	363,5	567,5
DEMİR ÇELİK RADYATÖR	458	16,8	441,2
AĞAÇ	516	185,2	330,8
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	688	385,8	302,2
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	259	6,3	252,7
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	455	208,1	246,9
PREFABRİK YAPILAR	212	11,8	200,2
ALÇI ÇİMENTO BETON EŞYA	142	27,6	114,4
DÜZ CAM YALITIM CAMI	291	204,8	86,2
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	63	10,4	52,6
ALÇI	52	6,6	45,4
DEMİR ÇELİK TEL ÖRGÜ KAFES AĞ IZGARA	55	15,6	39,4
AHŞAP MUTFAK BANYO MOBİLYASI	46	16,4	29,6
SAYAÇLAR	41	19,8	21,2
DEMİR ÇELİK DİKENLİ TEL ÇİT	8	0,3	7,7
TUĞLA KİREMİT	8	1,1	6,9
DUVAR KAĞIDI	13	8,7	4,3
ALÜMİNYUM SAĞLIK GEREÇLERİ	1,8	0,1	1,7
AYDINLATMA CİHAZLARI	232	238,7	-6,7
YALITIM	158	173,2	-15,2
DEMİR ÇELİK VİDA CİVATA SOMUN	528	561,9	-33,9
ALARM CİHAZLARI	7	49,8	-42,8
ASANSÖR YÜRÜYEN MERDİVEN APRON KÖRÜĞÜ	87	199,6	-112,6
YAPISAL KİMYA	476	624,3	-148,3
BOYA VERNİK	214	417	-203
MUSLUK VE VANALAR	351	597,6	-246,6
ELEKTRİK MALZEMELERİ	496	1.128,70	-632,7

2018
Toplam İHRACAT
21,5 Milyar \$

2018
Toplam İTHALAT
8,1 Milyar \$



İNŞAAT MALZEMELERİ	2018 İHRACAT Ton	2018 İTHALAT Ton	FARK (-/+) Ton
ÇİMENTO	13.763.757	13.556	13.750.201
DEMİR ÇELİK ÇUBUK PROFİL	9.412.158	538.590	8.873.568
BLOK MERMER	5.056.466	12.710	5.043.756
İŞLENMİŞ TAŞLAR	2.346.424	237.311	2.109.113
SERAMİK KAPLAMA	1.780.550	16.910	1.763.640
DEMİR ÇELİK BORU	2.025.195	493.551	1.531.644
ALÇI	916.842	201.812	715.030
DEMİR ÇELİK İNŞAAT AKSAMI	711.471	62.442	649.029
ALÇI ÇİMENTO BETON EŞYA	630.172	33.773	596.399
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	762.059	190.240	571.819
YAPISAL KİMYA	736.498	308.134	428.364
DEMİR ÇELİK RADYATÖR	315.922	2.078	313.844
YALITIMLI KABLOLAR	332.111	34.957	297.154
PLASTİKTEN İNŞAAT MALZEMELERİ	344.023	64.786	279.237
ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ VE AKSAMI	467.149	196.426	270.723
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	154.394	2.451	151.943
PREFABRİK YAPILAR	117.194	2.949	114.245
DEMİR ÇELİK VİDA CİVATA SOMUN	191.855	93.702	98.153
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	103.964	27.259	76.705
YALITIM	149.504	83.424	66.080
DÜZ CAM YALITIM CAMI	376.003	327.284	48.719
TUĞLA KİREMİT	42.110	3.693	38.417
DEMİR ÇELİK TEL ÖRGÜ KAFES AĞ IZGARA	47.042	9.624	37.418
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	79.679	44.324	35.355
AHŞAP MUTFAK BANYO DOLAPLARI	12.870	3.833	9.037
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	9.836	1.109	8.727
MUSLUK VE VANALAR	36.068	28.609	7.459
DEMİR ÇELİK DİKENLİ TEL ÇİT	6.544	203	6.341
ELEKTRİK MALZEMELERİ	39.594	36.398	3.196
DUVAR KAĞIDI	3.323	1.220	2.103
SAYAÇLAR	2.903	993	1.910
ALÜMİNYUM SAĞLIK GEREÇLERİ	202	4	198
ALARM CİHAZLARI	292	774	-482
AYDINLATMA CİHAZLARI	20.313	29.219	-8.906
BOYA VERNİK	93.079	103.535	-10.456
ASANSÖR YÜRÜYEN MERDİVEN APRON KÖRÜĞÜ	23.552	44.525	-20.973

2018
Toplam İHRACAT
41,1
Milyon Ton

2018
Toplam İTHALAT
3,2
Milyon Ton



İNŞAAT MALZEMELERİ	2018 İHRACAT Birim Fiyatları (Dolar/KG)	2018 İTHALAT Birim Fiyatları (Dolar/KG)	FARK (-/+) Dolar/KG
AYDINLATMA CİHAZLARI	11,43	8,17	3,26
ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ VE AKSAMI	3,63	3,45	0,18
DÜZ CAM YALITIM CAMI	0,77	0,63	0,14
ALÇI	0,06	0,03	0,03
İŞLENMİŞ TAŞLAR	0,4	0,42	-0,02
BLOK MERMER	0,19	0,24	-0,05
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	8,64	8,7	-0,06
TUĞLA KİREMİT	0,19	0,31	-0,12
DEMİR ÇELİK ÇUBUK PROFİL	0,58	0,77	-0,19
DEMİR ÇELİK DİKENLİ TEL ÇİT	1,26	1,47	-0,21
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	0,68	0,97	-0,29
DEMİR ÇELİK TEL ÖRGÜ KAFES AĞ IZGARA	1,17	1,62	-0,45
ÇİMENTO	0,045	0,5	-0,455
ALÇI ÇİMENTO BETON EŞYA	0,23	0,82	-0,59
SERAMİK KAPLAMA	0,34	1,07	-0,73
AHŞAP MUTFAK BANYO DOLAPLARI	3,55	4,29	-0,74
DEMİR ÇELİK BORU	0,89	1,66	-0,77
ASANSÖR YÜRÜYEN MERDİVEN APRON KÖRÜĞÜ	3,67	4,48	-0,81
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	1,67	2,57	-0,9
YALITIM	1,06	2,08	-1,02
DEMİR ÇELİK İNŞAAT AKSAMI	1,71	3,08	-1,37
YAPISAL KİMYA	0,65	2,03	-1,38
BOYA VERNİK	2,3	4,03	-1,73
PREFABRİK YAPILAR	1,81	4	-2,19
PLASTİKTEN İNŞAAT MALZEMELERİ	2,71	5,61	-2,9
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	6,41	9,36	-2,95
DUVAR KAĞIDI	4,02	7,09	-3,07
DEMİR ÇELİK VİDA CİVATA SOMUN	2,75	6	-3,25
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	4,38	7,63	-3,25
SAYAÇLAR	14,25	19,85	-5,6
YALITIMLI KABLOLAR	4,68	10,96	-6,28
DEMİR ÇELİK RADYATÖR	1,45	8,09	-6,64
MUSLUK VE VANALAR	9,73	20,89	-11,16
ELEKTRİK MALZEMELERİ	12,51	31,01	-18,5
ALÜMİNYUM SAĞLIK GEREÇLERİ	9,14	27,78	-18,64
ALARM CİHAZLARI	25,37	64,26	-38,89

2018
İHRACAT
Ortalama Birim Fiyatı
0,52 Dolar/KG

2018
İTHALAT
Ortalama Birim Fiyatı
2,50 Dolar/KG



Türkiye İnşaat Malzemeleri İhracatı İlk 20 Ülke

Sıralama	Ülkeler	2017 Milyon \$	2018 Milyon \$	Değişim %
1	Almanya	1.103	1.316	19,4
2	Birleşik Krallık	1.119	1.303	16,5
3	ABD	1.107	1.243	12,3
4	İsrail	972	1.193	22,7
5	Irak	1.097	1.056	-3,8
6	Çin	1.082	915	-15,4
7	Romanya	515	801	55,5
8	Fransa	452	513	13,5
9	Yemen	364	472	29,7
10	İtalya	347	413	19,1
11	Kanada	273	397	45,3
12	Cezayir	310	390	25,7
13	Belçika	200	379	90,0
14	Gürcistan	335	359	7,3
15	Bulgaristan	289	347	20,0
16	Rusya Federasyonu	258	340	31,6
17	İspanya	256	333	30,2
18	Hollanda	227	330	45,2
19	Mısır	302	317	5,0
20	Suudi Arabistan	312	315	0,9

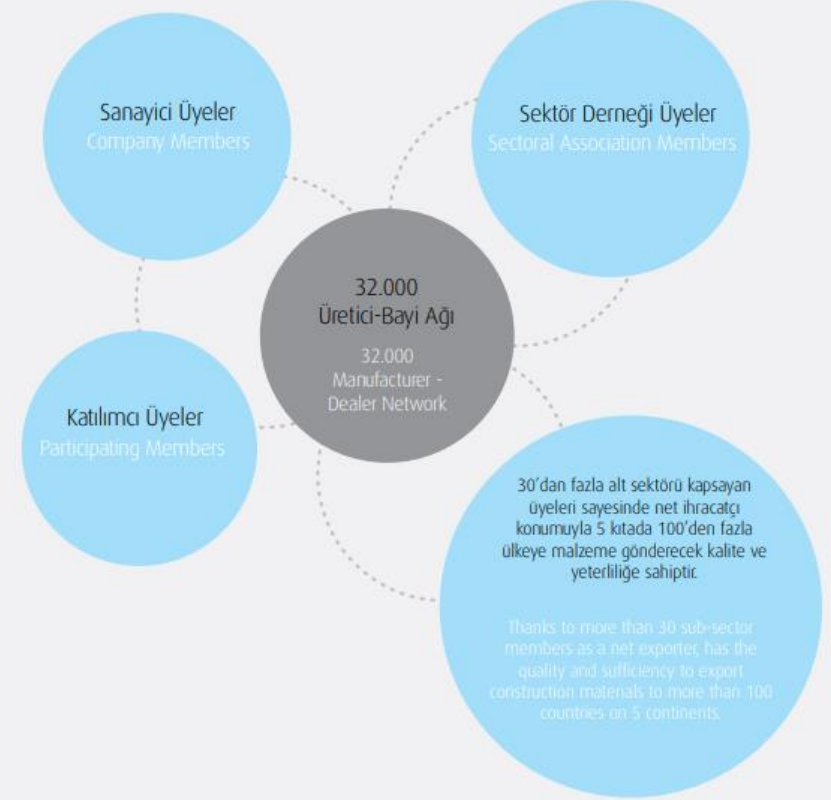


Türkiye İnşaat Malzemeleri İthalatı İlk 20 Ülke

Sıralama	Ülkeler	2017 Milyon \$	2018 Milyon \$	Değişim %
1	Çin	1.814	1.602	-11,7
2	Almanya	1.443	1.422	-1,5
3	İtalya	939	785	-16,3
4	Fransa	459	424	-7,6
5	ABD	412	366	-11,0
6	İspanya	340	319	-6,1
7	Birleşik Krallık	214	273	27,4
8	Güney Kore	226	184	-18,2
9	Japonya	197	176	-10,6
10	Polonya	153	164	7,6
11	Çekya	174	157	-10,0
12	Hindistan	210	154	-26,8
13	Serbest Bölgeler	151	141	-6,9
14	Romanya	158	120	-23,9
15	Belçika	141	118	-16,1
16	Avusturya	114	117	2,8
17	Hollanda	110	108	-1,6
18	Rusya Federasyonu	226	101	-55,1
19	Slovakya	99	96	-2,7
20	İsviçre	85	92	8,9



Sanayici üyelerin yanında sektör derneklerini de üye profilinde bulunduran Türkiye İMSAD, “katılımcı üye” başlığı altındaki üye profiliyle sektörle ilişkili faaliyet gösteren paydaş kurumlara da ulaşıyor. Bu yapı ile örneğine az rastlanır şekilde Türk İnşaat Sanayisinin tüm paydaşları aynı çatı altında bir araya geliyor. Oluşan geniş network ile Türkiye İMSAD, 32.000’den fazla sanayiciye aynı anda ulaşabilen bir ağa sahiptir.



VİZYON

- ✓ Türk inşaat malzemeleri sanayisinin itici gücü olmak
- ✓ Türk inşaat malzemeleri sanayisinin bütününü büyütmek
- ✓ Kuralların oluşturulmasına ve uygulanmasına katılmak
- ✓ Sektöre ve firmalara değer katmak

MİSYON

- ✓ Türk inşaat malzemeleri sanayisinin temsilinde çözüm odaklı yönetim anlayışıyla tüm paydaşlar için en yüksek değeri yaratmak.

Birincil Hedef

- ✓ Düzenleyici ve denetleyici kurallar ile ilgili standart ve kanunların oluşmasını sağlamak, ilişkileri yürütmek
- ✓ AB'nin standart oluşturma çabalarında yer almak, AB'de sektörü bütün olarak temsil etmek

İkincil Hedef

- ✓ İnşaat sektörünün büyütülmesi için gerekli faaliyetlerde bulunmak
- ✓ İnşaat (yapı) sektörü için bilgi merkezi olmak
- ✓ Tüm firmaların ortak konularında yön gösterici olmak

Üçüncül Hedef

- ✓ İklim değişikliği konularında ve alt başlıklarında yön gösterici olmak
- ✓ İnşaat malzemeleri firmaları için katma değerli hizmetler sunmak



TEMSİL GÜCÜ

Türk İnşaat Malzemeleri Sanayisini yurtiçi ve yurtdışında üye ve işbirliği içinde olduğu kurumlarla temsil eden Türkiye İMSAD, sektör adına pek çok platformda aktif rol alarak görev üstlenmektedir.

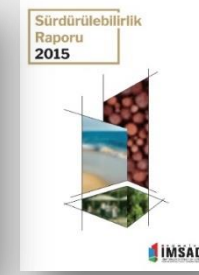
- **Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı** Toprak Ürünleri Sanayi Teknik Komitesi Üyesi
- **ÇEDBİK**, Çevre Dostu Binalar Derneği Kurucu Üyesi
- **ÇELFED**, Çelik Federasyonu Üyesi
- **DEİK**, Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu Kurucu Üyesi
- **SEDEFED**, Sektörel Dernekler Federasyonu Üyesi
- **TOBB** KOBİ Müteahhitlik Meclisi Üyesi
- **TOBB** Türkiye İnşaat Müteahhitleri Meclisi Üyesi
- **TSE**, Türk Standartları Enstitüsü Tarafsızlığı Koruma Komitesi Üyesi
- **YAD**, Yapı Araştırma Derneği Kurucu Üyesi ve Denetim Kurulu Üyesi
- **ONKUR**, Yapı Malzemeleri Yönetmeliği Onaylanmış Kuruluşlar Komitesi Üyesi
- **YAMTEK**, Yapı Malzemeleri Teknik Komitesi Üyesi



ARAŞTIRMA RAPORLARI

- Türkiye İMSAD Yapı Sektörü Raporu 2017
- İnşaat Malzemeleri Sektöründe Dağıtım Ağı ve Dağıtım Kanalları Araştırma Raporu
- İnşaat Sektörü Nanoteknoloji Stratejisi ve Eylem Planı Raporu
- Kentsel Dönüşüm ve AR-GE Raporu
- Güvenli Yapılar Yol Haritası – I
- Türkiye İMSAD Sürdürülebilirlik Raporu 2013
- Türkiye İMSAD Sürdürülebilirlik Raporu 2015
- İş Sağlığı ve Güvenliği Kitapçığı
- Binalarda Enerji Verimliliği ve Finansmanı Raporu
- Ulusal Bina Yönetmeliği Platformu (UBYP) Kuruluş ve Çalışma Esasları
- Kentsel Dönüşüm ve Finansmanı
- Sürdürülebilir İnşaat Malzemeleri Terimler Sözlüğü / Genişletilmiş Baskı

■ Türkiye İMSAD - Yayınlar



YAYINLAR

- www.imsad.org
- Güncel Ekonomi Raporları (Prof. Dr. Kerem Alkin)
- Aylık Sektör Raporları (Dr. Can Fuat Gürlesel)
- Aylık e-bültenler
- Zirve e-bültenleri

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİCİLERİ DERNEĞİ EKONOMİ DEĞERLENDİRME RAPORU

No:294/Martıs 2015

Hazırlayan:
Prof. Dr. Kerem Alkin
Türkiye İMSAD Ekonomi Danışmanı

Seçim haftası, hem siyasi senaryolar, hem de FED etkisi beklenenden daha sert fiyatlamalar, doların 2,68-2,72 TL bandından secc göçtüğü, 2. el faizlerin yüzde 10'a varılması dışındakiler, 7. Haziran öncesi gelecek ABD istihdam verisi çok kuvvetli gözüküyor, yurtdışı piyasalar haftayı sert bir fiyatlandırma ile kapatabilir.

- Küresel piyasaların bir yandan ABD verilere yönelik, bir yandan da Euro Bölgesi'nin bir numaralı sorun yumağı Yunanistan'a yönelik takibi sürüyor. Yunanistan'ın kreditorlere karşı yükümlülüklerini nazil ve hangi baskımla yerine getireceği hala muhtakken, Institute for Supply Management (ISM) tarafından açıklanan verinin tutuklu endeksi verisinin, piyasaya beklentisi karşısında artması, küresel oyuncuları dolara yönlendiriyor. Piyasa profesyonelleri ve ekonomistler, 52 puanlık bir performansa beklentisi, ISM'nin açıkladığı 53,788, 52,8'e yükseldi. Yani, ABD'nin malatı vakatini, maliyeye beklentiden fazla geriledi. Bunun doğal sonucu olarak, 96,87 puanında yeni haftaya başlamış olan Dolar Endeksi, gün içerisinde en yüksek 97,51 puanı gördü ve bu satırları yazarken, halen 97,50 puan bir tık altındaydı.

- Küresel piyasaya profesyoneller, uluslararası finans kurumlarının ekonomistleri ve küresel yatırımcı, ABD ekonomisinden gelen bir veriyi, her ABD Merkez Bankası (FED) yetkilisinin açıklamasını ve Euro Bölgesi'ne, Çin ve Japonya'nın temsil ettiği Pasifik kıyıdağı ülkelerinden diğer coğrafyalarda alternatif ekonomik çözümler performanslarını yarıktan takip ediyorlar. Siz konuya coğrafyalardan gelen sinyaller ABD kadar umut verici algılamadığınızdan, euro, yen ve yuan da değer kaybı sürüyor. 52 haftalık piyasa hareketinde 1,37 doların tepesi noktası olarak gömüldü olan euro-dolar paritesi, daha 2 ay içerisinde 1,45\$'a doları dahi girimiyi ileri, yani 1,05 dolar düzeyinde tutuluma mücburesi veriyor. ABD'nin mayıs ayı tarım dışı istihdam verisi 225 bin artış üzerinde gelir ve Yunanistan meselesi 'yan hikayesi' olmayı sürdürürken ise, Dolar Endeksi'ndeki yükselişten euro-dolar paritesindeki gerilemiş devam etmesinde doğal karşılıklı karşılık gelecek.

1 Türkiye İMSAD Ekonomi Değerlendirme Raporu/2014
Türkiye İMSAD yayıncısı olarak hazırlanan bu raporun her hakkı saklıdır, izmitli haklarıdır.

EYLÜL 2018



TÜRKİYE İMSAD AYLIK SEKTÖR RAPORU

**YÖNETİCİ ÖZETİ
EXECUTIVE SUMMARY**
TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ
TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ
TÜRKİYE EKONOMİSİ
DÜNYA EKONOMİSİ
DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ
ÖZEL BÖLÜM

Katılımlarda



İMSAD Rapor İçerisinde paylaşılan TÜRK harakati verileri, "Türkiye ve Mersin'deki Etkilerden Arındırılmış" verilerdir.

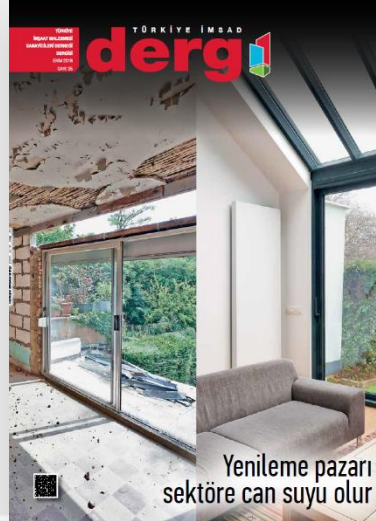
The screenshot shows the homepage of the Türkiye İMSAD website. The main header features the İMSAD logo and navigation links. Below the header, there is a large banner for the "TÜRKİYE İMSAD SEKTÖREL ARASTIRMA RAPORLARI" (Sectoral Research Reports) with a magnifying glass icon. The main content area is titled "Gündemi ve sektörlü ilgilendiren raporları inceleme fırsatı yakaladınız mı?" (Did you have the opportunity to examine the reports on the agenda and the sector?). Below this, there is a section for the "TÜRKİYE İMSAD AYLIK SEKTÖR RAPORU" (Türkiye İMSAD Monthly Sector Report) for September 2018. The report is structured into several sections: YÖNETİCİ ÖZETİ (Executive Summary), TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ (Turkey Construction and Building Sector), TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ (Turkey Construction Materials Industry), TÜRKİYE EKONOMİSİ (Turkey Economy), DÜNYA EKONOMİSİ (World Economy), and DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ (World Construction Sector). The report is available in PDF format and can be downloaded for free. There is also a section for "KATILIMLARA" (Participations) and a "YAPI FUARI" (Building Fair) section.

Türkiye İMSAD - Yayınlar

The screenshot shows the "HABERLER" (News) section of the Türkiye İMSAD website. The header features the İMSAD logo and navigation links. Below the header, there is a large banner for the "TAKVİMİZDE BULUNAN" (In Our Calendar) section, which includes the "REKABETİN SİFİRELERİ" (Zeroes of Competition) and "DÜTALLESME & İNSAN" (Duties and Man) sections. The main content area is titled "HABERLER" (News) and features several articles. The first article is titled "İnşaat malzemesi fiyatları" (Construction materials prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the construction materials market. The second article is titled "Dünya Çelikleri fiyatları" (World steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the world steel market. The third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The tenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eleventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twelfth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirteenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fourteenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifteenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixteenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventeenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighteenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The nineteenth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twentieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The twenty-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirtieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The thirty-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fortieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The forty-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fiftieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The fifty-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixtieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The sixty-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The seventy-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eightieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The eighty-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninetieth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-first article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-second article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-third article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-fourth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-fifth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-sixth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-seventh article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-eighth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The ninety-ninth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market. The hundredth article is titled "Türkiye Çelikleri fiyatları" (Turkey steel prices) and discusses the impact of the US trade deficit on the Turkey steel market.

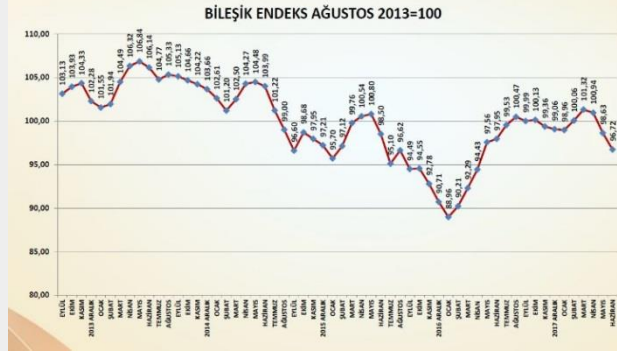
TÜRKİYE İMSAD DERGİ

İlk olarak 2010 yılında yayın hayatına başlayan **TÜRKİYE İMSAD DERGİ**, yılda 4 sayı yayınlanmaktadır. İçeriğinde, Türkiye İMSAD gündemi, inşaat ve inşaat malzemeleri sektöründeki gelişmeler, gündeme ilişkin dosya ve araştırma konuları, dernek üyeleri ile röportajlar vb. haberler yer almaktadır.



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

Türkiye İMSAD olarak, 2013'ten beri her ay düzenli olarak açıkladığımız 'İnşaat Malzemeleri Sanayi Endeksleri' ile inşaat malzemesi sanayisindeki mevcut faaliyetleri ve faaliyet beklentilerini aylık olarak ölçerek sektördeki işletmeler, ekonomi yönetimi ve ilgili diğer taraflar için sektörle ilgili sağlıklı ve düzenli bilgi aktarımını gerçekleştiriyoruz.



İnşaat Malzemeleri Sanayi Endeksleri
İnşaat Malzemeleri Sanayi **Bileşik** Endeksi
İnşaat Malzemeleri Sanayi **Faaliyet** Endeksi
İnşaat Malzemeleri Sanayi **Güven** Endeksi
İnşaat Malzemeleri Sanayi **Beklenti** Endeksi

TÜRKİYE İMSAD
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ
Sayı:43 / Haziran 2018

İnşaat Malzemeleri Sanayi Endeksleri
Haziran 2018 Sonuçları Açıklandı

İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi, Haziran ayında 1,91 puan daha düşerek 96,72 puan oldu. Bileşik Endeks 100 puanın altında kaldı. Faaliyetlerde önemli oranda bir gerileme ortaya çıktı. Güven ve beklentilerde de Haziran ayında sınırlı ölçüde gerileme meydana geldi.

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100

İnşaat Malzemeleri Sanayi Haziran Aylı Endeksi Değerlendirmesi

- İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi, Haziran ayında 1,91 puan daha düşerek 96,72 puan olarak gerçekleşmiştir. Böylece Bileşik Endeks seçim kararı alındığı tarihten sonra üç ay içinde 4,80 puan gerilemiştir. Bileşik Endeksi'ni oluşturan alt endekslerden Faaliyet Endeksi'nin kuvvetli gerileme beklentisi bir etken olmuştur. Bileşik Endeksi 100 puanın altında kalmıştır.
- Faaliyetlerde önemli oranda bir gerileme ortaya çıkmıştır; ihracat, üretim, ihracat ve cirolarda ciddi düşüş yaşanmıştır. Ramazan ayı ve bayram da faaliyetleri ısrılayan diğer etkenler olmuştur.
- Güven Endeksi Haziran ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir. Faaliyetlerdeki keskin düşüşe rağmen seçimin yarınagi beklentilerin ortadan kalkması ile güven daha da sınırlı yaşanmıştır.
- Beklentilerde de Haziran ayında gerileme oldukça sınırlı gerçekleşmiştir. Ancak özellikle alımın yavaşlığı beklentilerin keskin düşüşüne sınırlı etken olmuştur.
- Faaliyetler ile güven ve beklentilerde yeniden iyileşme ekonomide uygulanacak politikalara ve alınacak diğer tedbirlere bağlı olacaktır. Özellikle mali göstergelerde yaşanan bozulmaların iyileşmesi önem ve öncelik taşıyacaktır.

www.imsad.org [f](#) [t](#) [in](#) [ig](#) [yt](#) info@imsad.org

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ DİŞ TİCARET ENDEKSLERİ

Sektörün en önemli çatı kuruluşu misyonuyla yola çıkarak 2015 yılından bu yana yayınladığımız İnşaat Malzemeleri Sanayi Endeksleri'ne bir yenisini daha ekledik. 2017 yılında içerik ve web sitesi ile ilgili çalışmalarına başladığımız İnşaat Malzemeleri Sanayi Dış Ticaret Endeksi ve İnşaat Malzemeleri Sanayi Sektörel Dış Ticaret Endeksi ile dış ticaretimizdeki mevcut durumun fotoğrafını çekiyoruz. 2018 yılında hayata geçirdiğimiz bu endeksler sayesinde inşaat malzemeleri sanayinin dış ticaret performansı yakından izleyebiliyoruz. Böylelikle sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörlere yol gösterici nitelikte sürekli ve düzenli bilgiler veriyoruz.



■ Türkiye İMSAD– Endeksler

İnşaat Malzemeleri Sanayi Dış Ticaret Endeksi



İnşaat Malzemeleri Sanayi Sektörel Dış Ticaret Endeksleri





- Ar-Ge Komitesi
- Binalarda Enerji Verimliliği Komitesi
- buildingSMART Türkiye Çalışma Grubu
- Çevre Dostu Malzeme Komitesi
- Dış Ticaret Komitesi
- Haksız Rekabeti Önleme Komitesi
- İnşaat Malzemesi Satın Alma Şartnameleri Komitesi
- İş Sağlığı ve Güvenliği Komitesi
- Kentsel ve Endüstriyel Yenileme Çalışma Grubu
- Kentsel Dönüşüm ve Yapı Güvenliği Komitesi
- Lojistik Komitesi
- Mesleki Eğitim Komitesi
- Pazar Geliştirme Komitesi
- Pencere, Dış Kapı ve Cam Komitesi
- Sürdürülebilirlik Komitesi
- Yapı Malzemesi Yönetmeliği Komitesi
- Yapı Kimyasalları Alt Çalışma Grubu
- Yapısal Yangın Güvenliği Çalışma Grubu



Binalarda Enerji verimliliğini artırmak, karbon salınımını düşürmek amaçlı çalışmalar

Sürdürülebilir yapıları çevreye katkı sağlayacak yapı malzemelerinin ve yapım tekniklerinin geliştirilmesi

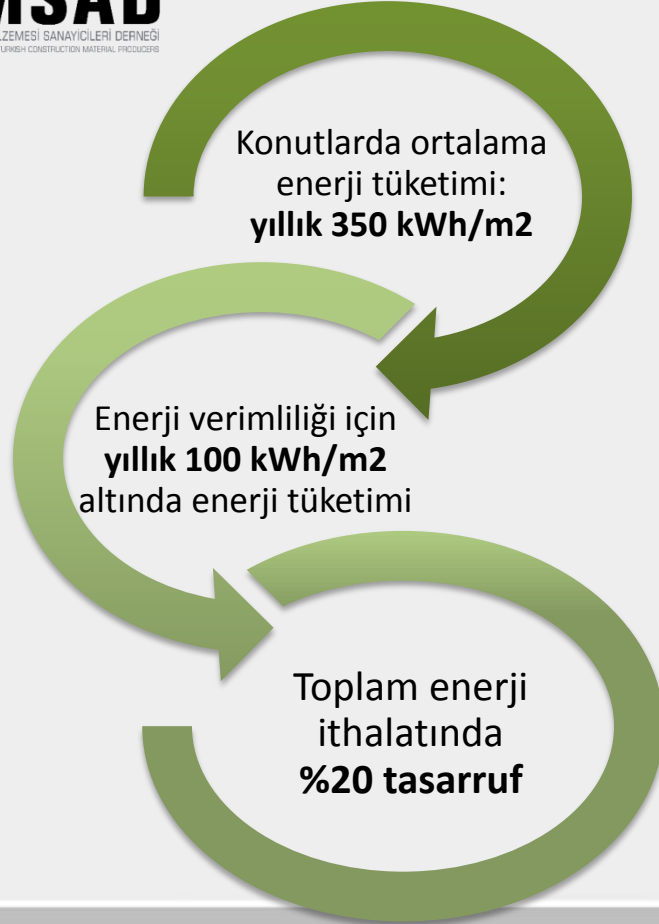
Mevcut binaların enerji verimliliğini arttıracak ürünlerin geliştirilmesi

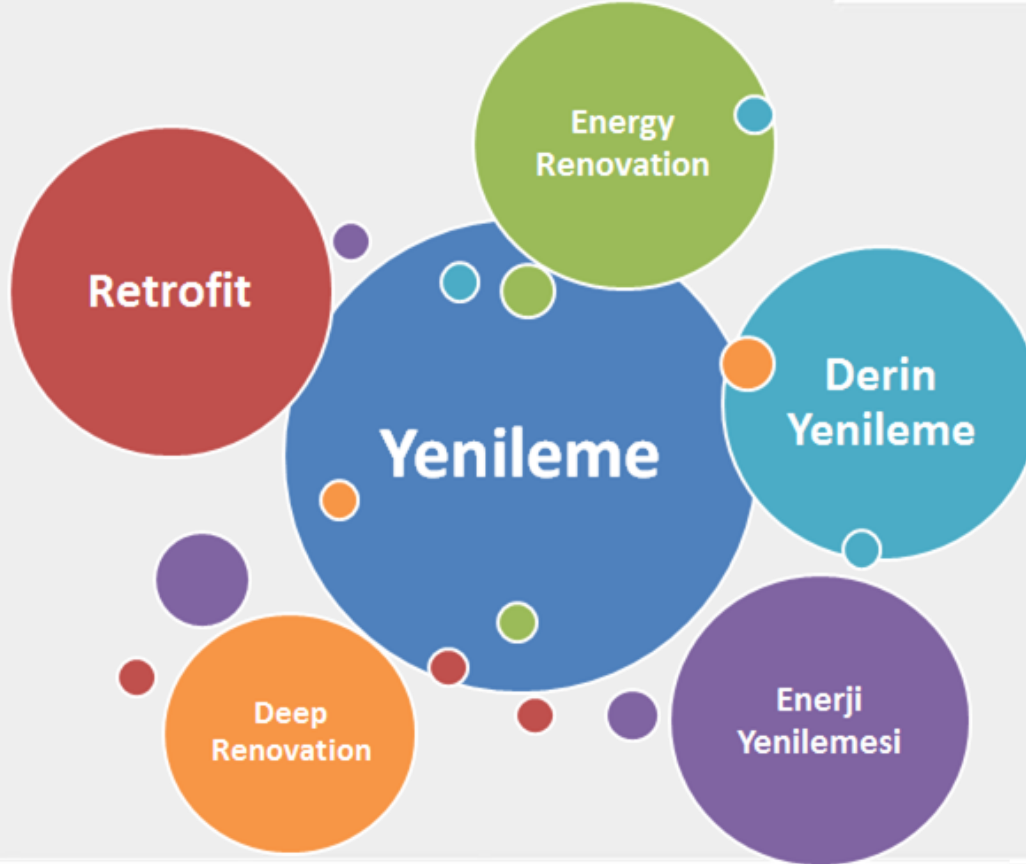
Bakanlıklar, yerel yönetimler, üniversiteler, üreticiler ve son kullanıcılar gibi konunun ilgili tüm taraflarına yönelik bilinçlendirme/bilgilendirme çalışmaları

Yenileme pazarının geliştirilmesi çalışmaları ile EV çalışmalarının birleştirilmesi

Kamu binalarının tamamında bir plan dahilinde EV iyileştirme çalışmalarının desteklenmesi

Yeni yapıların sifıra yakın enerji tüketen yapılar olması ve mevcut yapı stokunun da hızla daha çevre dostu ve uluslararası yükümlülöklere uygun hale getirilmesi için sübjektif değeriendirmelerin önüne geçilebilmesi amacıyla malzeme ve bina sertifikasyonunun desteklenmesi





Amacına Göre Yenileme Çeşitleri

- Deprem Güvenliği
- Yangın Güvenliği
- **Enerji Verimliliği**
- Konfor
- Estetik



Yenilenecek Yapı Tipleri



Konutlar



Turizm Tesisleri



AVM'ler



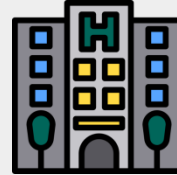
Ofis Binaları, Plazalar



Endüstriyel Yapılar



Kamu Binaları



Kamu Hastaneleri
ve Devlet Okulları



Özel Hastaneler
ve Özel Okullar



AVRUPA'DA DURUM NE?*



109
MİLYAR EURO

Yenileme pazarı
büyüklüğü



882 bin 900
Yapılan iş sayısı



30
Euro
Kişi başına düşen yenileme
yatırımı



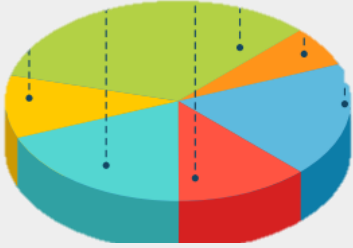
% 57
İnşaat
sektöründeki
payı



150
EURO
Enerji verimliliği için
kişi başına olması gereken
yenileme yatırımı



TÜRKİYE'DE DURUM NE?*



% 7

Yenileme pazarının
toplam inşaat
pazarından aldığı pay



% 25

Yenileme pazarında
hedeflenen pay



23

Milyar TL

Yenileme pazarı
büyüklüğü





www.renovate-europe.eu



Kentsel ve Endüstriyel Yenileme Çalışma Grubu

İnşaat malzemesi sektörünü doğrudan etkileyen enerji yenilemesi ve derin yenilemeyi kapsayan yenileme pazarı ile ilgili tüm paydaşları doğru bir sistem etrafında bir araya getirmek amacıyla Kentsel ve Endüstriyel Yenileme Komitesi için çalışmalar başladı.



Alt Çalışma Grupları (AÇG)

- Teknik AÇG
- Tanıtım, İletişim, PR AÇG
- Finans AÇG
- Eğitim ve Belgelendirme AÇG



Türkiye Turizm Yatırımcıları Derneği

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ

TTYD
TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION

Alışveriş Merkezleri ve Yatırımcıları Derneği



AYD
ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ VE YATIRIMCILARI DERNEĞİ
COUNCIL OF SHOPPING CENTERS - TURKEY

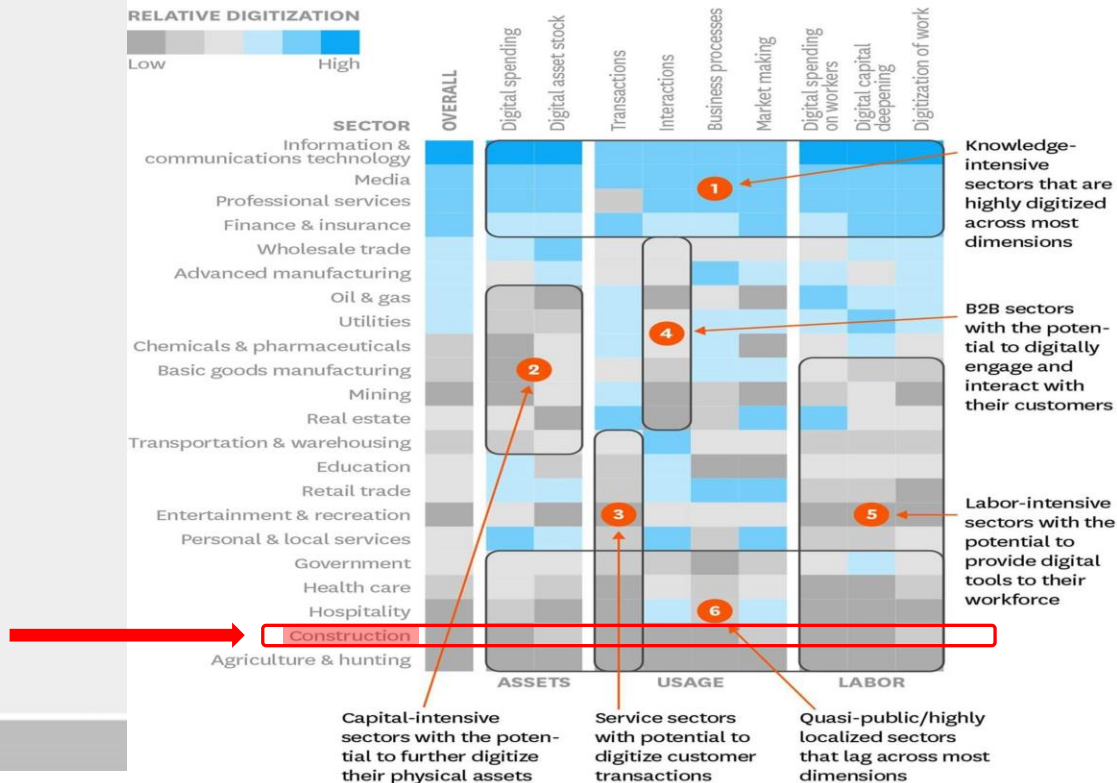
Sağlık Yatırımcıları Derneği

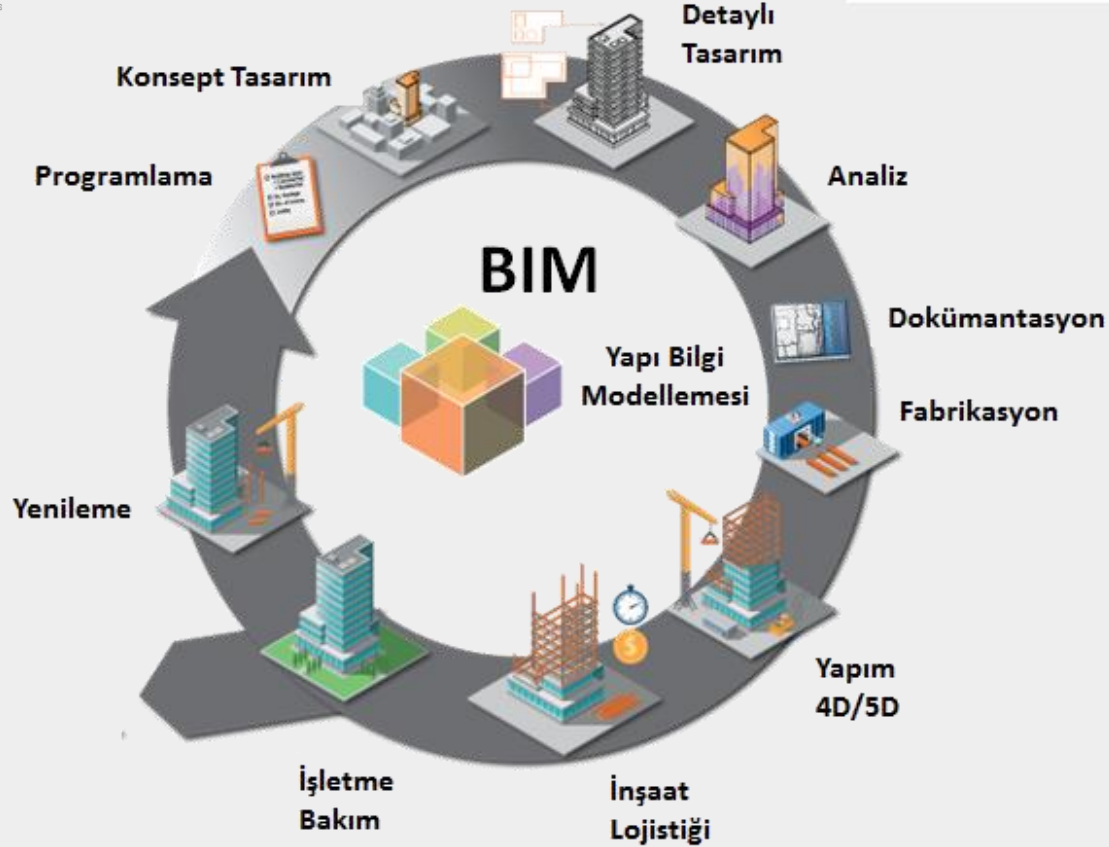
Özel Hastaneler ve Sağlık Kuruluşları Derneği

Türkiye Özel Okullar Derneği



Sayısallaşmada Sektör Olarak Neredeyiz?





BIM nedir?

BIM, bir binanın yaşam dönemi boyunca gerekli tasarım ve proje verisinin dijital formatta yönetilmesini sağlayan etkileşimli politikalar, süreçler ve teknolojiler bütünüdür.

Sistemin amacı

Projenin tüm süreçlerinde etkin olarak kullanılabilen sistemin amacı, işveren, tasarımcı, müşavir, yüklenici, alt yüklenici ve tedarikçiler arasındaki bilgi alışverişinin kalitesini ve hızını artırarak, son kullanıcılar için en uygun ürünün ortaya çıkmasını sağlamaktır.

Üç kategori

Ürün: Bina bilgi modeli, bir yapıyı tanımlayan yapılandırılmış bilgi modeli

Süreç: Bina bilgi modellemesi, bina bilgi modelinin oluşturulma eylemi

Sistem: Bina bilgi yönetimi, kaliteyi ve verimliliği arttıran iş yapısı ve iletişim şekli



buildingSMART Nedir?

- Yapı endüstrisinde sayısal dönüşümün öncüsü olarak kendini konumlandıran buildingSMART, bu konuda uluslararası veri standartlarını oluşturan otorite bir kurum haline gelmiştir.



- Çalışmalarının temeli üç esasa dayalı:
 - Şeffaf, tarafsız, kâr amacı gütmeyen organizasyon olmak
 - Uluslararası erişim sağlamak
 - Yapı endüstrisinde veri ve standartları konusunda teknik uzman topluluğu oluşturmak



buildingSMART - Temsilcilikler



buildingSMART Türkiye



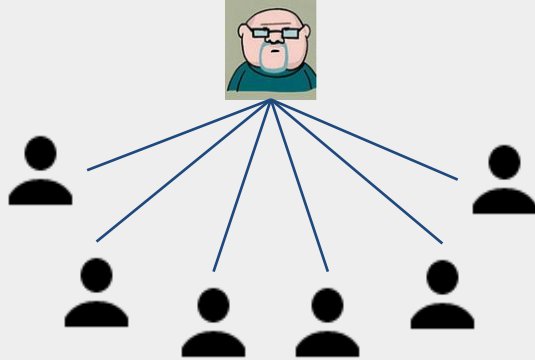
www.buildingsmartturkiye.org



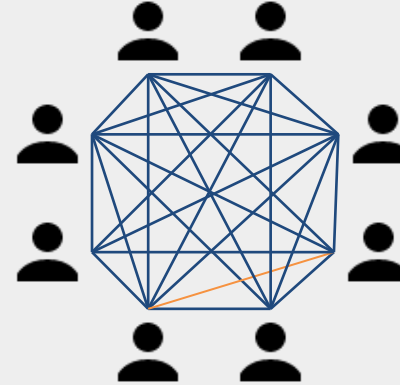
Neden buildingSMART Türkiye?

“Bir araya gelmek **başlangıç**, bir arada kalmak **gelişim**, bir arada çalışabilmek **başarıdır.**”

- Henry Ford



Bilgi Tekeli



İşbirliği



buildingSMART Türkiye Alt Çalışma Grupları

Standartlar
Yayınlar
Çalışma Grubu

Proje
Geliştirme
Çalışma Grubu

Teknoloji
Çalışma Grubu



Eğitim ve
Belgelendirme
Çalışma Grubu

İletişim,
Tanıtım ve
Üyelik Çalışma
Grubu



Enerji Verimliliğine Yönelik H2020'nin BIM çalışmaları

Technologies & processes



Research & innovation
(Energy efficient Buildings PPP)

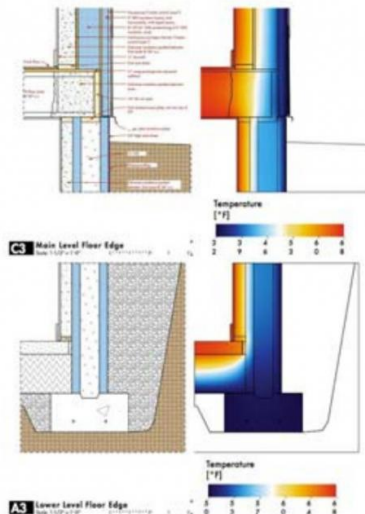
Knowledge & skills



The BUILD UP Skills initiative

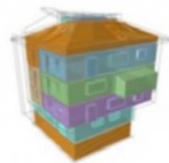


BIM ile detaylı enerji analizi

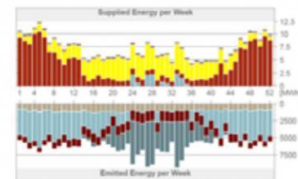


© Graphisoft Ecodesigner Star

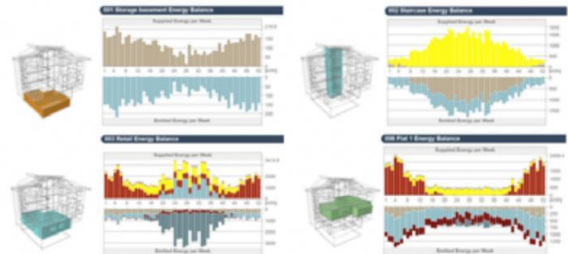
Project Energy Balance



Project Energy Balance



Thermal Block Energy Balances



BIM ve Binalarda Enerji Performansı Konferansı

- Avrupa Komisyonu tarafından yapılan ilk **BIM ve Binalarda Enerji Performansı Konferansı** Haziran 2018’de **INIVE EEIG** tarafından **QUALICHeCK Platformu** adına yapıldı. Amaç BIM’in konumunu belirlemek ve BIM’in binaların enerji performanslarının mevzuat açısından değerlendirmesi amacıyla kullanılması ile ilgili fırsat ve zorlukları tartışmaktı.
- Konferans sırasında, Avrupa Komisyonu temsilcileri, inşaat sektörünün karbonsuzlaştırılması için AB girişimlerini vurguladılar. BIM, süreç bilgilerinin sayısallaştırılması ile, binanın tüm yaşam döngüsü boyunca enerji verimli faktörleri kontrol etmek ve optimize etmek için benzersiz bir araç olduğundan kilit bir rol oynuyor. Ve bu yeni inşaatlar kadar yenileme projeleri için geçerli.



Enerji Verimliliği için BIM

- Avrupa Komisyonu ve inşaat endüstrisi, yeni ve güçlendirilmiş binalarda enerji kullanımının azaltılmasını hızlandırmak ve Avrupa endüstriyel rekabet gücünü artırmak için yeni yöntemler ve teknolojiler üzerine araştırmaları teşvik etmek için ortak bir girişim başlattı.
- Enerji Verimli Binalar ile ilgili bu **Kamu-Özel Sektör Ortaklığı (PPP)** yüksek katılım oranına ulaştı ve inşaat sektörünün bina ve bölge ölçeğinde uygun fiyatlı çözümler geliştirmesine yardımcı oldu.
- Bu işbirliği çerçevesinde **7. Çerçeve Programı ve Ufuk 2020** programı altında toplam **168** proje fonlandı. Bu projelerden **18** tanesi BIM ile ilgili ve genel amaçları ise bina verilerini entegre ederek işbirliğine dayalı bir ortam yaratma kapasitesini geliştirmek.



Enerji Verimliliği için BIM

- **STREAMER** projesinin amacı, AB'deki sağlık bölgelerinden gelen enerji kullanımını ve karbon emisyonlarını semantik odaklı tasarım yöntemleri ve birlikte çalışabilir araçlar kullanarak azaltmaktır. Tasarımın kapsamı çok sayıda boyutu kapsadığından, Yapı Bilgi Modellemesi (BIM) ile Jeo-Mekansal Bilgi Sistemleri (GIS) arasındaki birlikte çalışabilirliğin rolü yeni bir tasarım metodolojisi için çok önemlidir. Enerji optimizasyonuna yönelik bir tasarım aşaması, mimari sistemler ve MEP / HVAC sistemleri arasındaki bağlantılara ve ayrıca Ürün Yaşam Döngüsü Modellemesi, Bina Yönetim Sistemleri, BIM ve GIS ilişkisine dikkat etmelidir.



**MORE—
CONNECT**



- 2018 Kasım'ında sona eren **MORE-CONNECT** projesi, prefabrik çok işlevli modüler yenileme elemanları sayesinde inşaat süresini kısalttı. 3D tarama ve BIM modelini eşleştirmenin olumlu katkısı, bina geometrisi ve teknik koşullar hakkında daha iyi ve daha kesin verilerin toplanmasına olanak sağladı.



Enerji Verimliliği için BIM

- BIM ve binaların enerji performansı - BIM ve enerji performansı arasında kurulabilecek birçok sinerji vardır. BIM modellerinin bina enerji modelleme süreçlerindeki konum, geometri, kullanım, inşaat tipi, kurulum, konfor ayarları gibi birden fazla bina verisini yakalayabilmesi, daha güvenilir sonuçlar üretmeyi, hatalardan ve tutarsızlıklardan kaçınmayı, zamandan ve emekten tasarruf etmeyi ve belirsizlikleri en aza indirmeyi destekler.
- **HESMOS** projesi, enerji tasarrufu, yatırım ve yaşam döngüsü maliyetlerini dikkate alarak, binaların tüm yaşam döngüsü boyunca karar vericilere gelişmiş simülasyon yetenekleri sağlar. Bu, Bina Bilgi Modellemesi ve Bina Otomasyon Sistemleri arasındaki boşluğu kapatır, böylece enerji ve maliyetle ilgili kararlar tüm yaşam döngüsü aşamalarında ekonomik olarak alınabilir.



Mevcut Binaların Yenilenmesi

Pro-GET-OnE projesi, önceden monte edilmiş bileşenleri,

- Enerji gereksinimleri (yeni tak ve çalıştır (plug&play) yüksek enerji performansı sağlayan cepheler ekleyerek),
- Güvenlik (yatay yükleri azaltmak için uygun çelik yapılar kullanarak yeni cepheleri desteklerken yapısal güvenliği uygulamak) ve
- Sosyal sürdürülebilirlik (güçlendirme seçeneklerinin tercih edilebilirliğini arttırmak) açısından en yüksek performansla entegre eder.

Bina dışı fabrikalardaki bileşenlerin üretim süreci, şantiyeye tedarikleri ve sahadaki montaj prosedürleri, iş akışını ve proje verimliliğini en üst düzeye çıkarmak için BIM tabanlı bir süreçle optimize edilir.



BIM Eğitime Odaklanan H2020 Projeleri

Şu anda BIM eğitime odaklanan dört H2020 projesi devam ediyor;

- **Net-UBIEP**, BIM Yeterlilik Modellerinin, inşaat endüstrisinin değer zinciri boyunca enerji konularının anlaşılmasını artırmak için enerji yeterlilikleri ile entegre edilmesini önerir.
- **BIMplement**, BIM ile geliştirilmiş işyeri öğrenme araçlarıyla multidisipliner bir yaklaşım kullanarak geniş çaplı eğitim ve yeterlilik programları oluşturarak NZEB'lerin inşaat ve yenileme kalitesini arttırmayı amaçlamaktadır.
- **BIMEET**, BIM konusunda Avrupa çapında stratejik olarak uyumlaştırılmış eğitimlerle enerji verimli binalar elde etmeye çalışmaktadır. Avrupa genelindeki yeterlilikler ve beceri çerçeveleri, BIM ve EE için Avrupa Yeterlilik Çerçevesine göre uygulanmaktadır.
- **BIMcert**, coğrafi olarak dağılmış inşaat proje ekiplerinin bilgi alışverişini ve işbirliğini geliştirmek için teknolojiyi kullanmalarına olanak tanıyacak bir Yapı Bilgi Modelleme öğrenme araçları paketi geliştirmiştir. Proje, enerji verimliliğinin iyileştirilmesine katkıda bulunmak için BIM yaklaşımlarının yeşil ve pasif bina tasarımında test edilmesine odaklanacaktır.





T Ü R K İ Y E
İMSAD

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİCİLERİ DERNEĞİ
ASSOCIATION OF TURKISH CONSTRUCTION MATERIAL PRODUCERS



SEHİR
İHRACAT
KALİTE
ÇEVRE
EKONOMİ
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK
ENERJİ
VERİMLİLİĞİ
GELECEK
GÜVENLİK
DEĞİŞİM
KENTSEL DÖNÜŞÜM

GELECEK
İNNOVASYON
YAPI
ARGE
KALİTE
İHRACAT
İNNOVASYON
TEKNOLOJİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM
GÜVENLİ YAPI

Türkiye İMSAD
TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİCİLERİ DERNEĞİ

www.imsad.org
www.insaatzirve.com
www.sbeistanbul.com